

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Wójt Gminy Dębowiec

ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębowiec

- 1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana nr ew. 265/1 o pow. 0,3519 ha , objęta księgą wieczystą KW 58 260 , położona w Woli Dębowieckiej .**
- 2. Cena wywoławcza nieruchomości : 7 550,00zł**
- 3. Wadium : 800, 00zł**
- 4. Opis nieruchomości :** Nieruchomość zlokalizowana jest przy drodze o nawierzchni utwardzonej żwirowej na południowym obrzeżu miejscowości Wola Dębowiecka Posiada kształt zbliżony do trapezu częściowo zakrzaczona , północno - zachodnim krańcem stromo opadając w kierunku drogi . Część południowo-wschodnia działki leży w terenie płaskim . Brak uzbrojenia .
- 5. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania :** Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.
- 6. Termin przetargu : 06.08.2008r. o godzinie 9⁰⁰ .**
- 7. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 14.02.2008r**

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu .

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Dębowcu. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 800,00zł . Wadium wpłaca się najpóźniej do dnia 01.08. 2008. : - w gotówce do godziny 14-tej w kasie Urzędu Gminy lub przelewem na podane konto BS Biecz O/Dębowiec Nr 85 8627 1024 2004 6000 3014 0002. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej .

Minimalne postąpienie wynosi 100,00zł.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu .

Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości . Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się Uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie , lub stawiając się nie przedstawi dowodu wpłaty ustalonej w przetargu ceny .

Nabywca nieruchomości ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe , które określi notariusz.

Z uwagi na to , że przedmiotowe działki sklasyfikowane są jako użytki rolne , przeniesienie prawa własności na rzecz nabywcy , który nie spełnia wymogów określonych w ustawie z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego nastąpi pod warunkiem , że Agencja Nieruchomości Rolnych Skarbu Państwa nie skorzysta z prawa pierwokupu .

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Szczegółowe informacje dot. w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębowcu, pokój nr 14 /tel. 44 130 28 /.

Dębowiec 02.07.2008r.

WÓJT
Magnea Staniszcwski