

# OGŁOSZENIE O PRZETARGU

## Wójt Gminy Dębowiec

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dębowiec

- 1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość nr ew. 92 o pow. 1,01ha , objęta księgą wieczystą KW 35 182 , położona w Foluszu .**
- 2. Cena wywoławcza nieruchomości : 63 330,00zł**
- 3. Wadium : 7 000, 00zł**
- 4. Opis nieruchomości :** Działka posiada kształt prostokąta , krótszym bokiem przylegającego do drogi wojewódzkiej relacji Dukla-Gorlice. Leży w terenie płaskim i stanowi użytek zielony lekko zakrzaczony .Brak uzbrojenia. Lokalizacja działki jest korzystna ze względu na bliskie sąsiedztwo Magurskiego Parku Narodowego .
- 5. Przeznaczenie i sposób zagospodarowania :** Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy.
- 6. Termin przetargu : 11.02.2009r. o godzinie 9<sup>00</sup> .**

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w ich rozporządzaniu .

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Dębowcu. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 7 000,00zł .Wadium wpłaca się najpóźniej do dnia 06.02. 2009r. : - w gotówce do godziny 14-tej w kasie Urzędu Gminy lub przelewem na podane konto BS Biecz O/Dębowiec Nr 85 8627 1024 2004 6000 3014 0002. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej .

Minimalne postąpienie wynosi 1000,00zł.

Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu .

Wadium wpłacone przez uczestnika , który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się Uczestnika , który przetarg wygrał , od zawarcia umowy notarialnej w ustalonym terminie , lub stawiając się nie przedstawi dowodu wpłaty ustalonej w przetargu ceny .

Nabywca nieruchomości ponosi ponadto koszty notarialne i sądowe , które określi notariusz.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych przyczyn.

Szczegółowe informacje dot. w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Dębowcu, pokój nr 14 /tel. 44 130 28 /.

Dębowiec 09.01.2009 r.